



Друштво за спортски дејности  
ФУДБАЛСКИ КЛУБ ВАРДАР АД

Бр. 03-103  
17.03.2026 год.  
СКОПЈЕ

АД ФК ВАРДАР

Финансиски извештај  
за годината што завршува на  
31 декември 2025 година и  
Извештај на независните ревизори

**СОДРЖИНА**

	<b>Страна</b>
Извештај на независните ревизори	i-ii
Финансиски преглед од страна на раководството	3
Извештај за сéопфатна добивка	4
Извештај за финансиска состојба	5-6
Извештај за промените во сопственичка главнина	7
Извештај за паричните текови	8
Белешки кон финансиските извештаи	9-28

## ИЗВЕШТАЈ НА НЕЗАВИСНИТЕ РЕВИЗОРИ

### До Акционерите и раководството на АД ФК ВАРДАР

#### *Мислење со резерва*

Ние извршивме ревизија на финансиските извештаи АД ФК ВАРДАР (Друштвото) коишто го вклучуваат: извештајот за финансиска состојба заклучно со 31 декември 2025, извештај за сеопфатна добивка, извештајот за промени во главнината и извештајот за парични текови за годината којашто завршува тогаш и белешките кон финансиските извештаи, вклучувајќи и информации за материјалните сметководствени политики.

Според наше мислење, со исклучок на ефектите од прашањата опишани во делот *основа за мислење со резерва* од нашиот извештај, придружните финансиски извештаи во сите материјални аспекти ги презентираат објективно финансиската состојба на Друштвото заклучно со 31 декември 2025 како и нејзината финансиска успешност и парични текови за годината којашто завршува тогаш, во согласност со Сметководствените стандарди применливи во Република Северна Македонија.

#### *Основа за мислење со резерва*

- Како што е наведено во Белешка 33 од финансиските извештаи, Друштвото има обелоденето тековни обврски и кредити во вкупен износ од 170,781 (2024: 184,327 илјади денари) илјади денари. Сепак, со нашите ревизорски постапки беше утврдено дека Друштвото не извршило соодветна класификација на овие обврски согласно одредбите на Меѓународниот сметководствен стандард 1 – Презентирање на финансиски извештаи. Ова може да влијае врз правилното претставување на ликвидносната позиција и финансиската стабилност на Друштвото.
- Како што е наведено во Белешка 41 од финансиските извештаи, Друштвото има обелоденето останати тековни обврски вкупен износ од 51,635 илјади денари (2024: 75,134 илјади денари). Со нашите ревизорски постапки беше утврдено дека Друштвото не извршило соодветна класификација на овие обврски согласно одредбите на Меѓународниот сметководствен стандард 1 – Презентирање на финансиски извештаи. Ова може да влијае врз правилното претставување на ликвидносната позиција и финансиската стабилност на Друштвото.
- Како што е обелоденето во финансиските извештаи, Друштвото не го применило наведениот стандард при евидентирањето и презентирањето на договорите за наем. Во согласност со МСФИ 16 - Наеми, Друштвото требало да признае средства со право на користење и соодветни обврски за лизинг за сите релевантни договори, освен за оние што ги исполнуваат условите за изземање. Поради непостапување по барањата на МСФИ 16 – Наеми, не бевме во можност да утврдиме какво би било влијанието врз средствата, обврските, капиталот, финансискиот резултат и паричните текови на Друштвото. Следствено, можно е финансиските извештаи да се материјално погрешно прикажани во однос на овие ставки.

Ние ја извршивме нашата ревизија во согласност со Меѓународните стандарди за ревизија како што се објавени во Службен весник на Република Северна Македонија (273/2024) (“Стандардите”). Нашите одговорности според наведените стандарди се понатаму опишани во делот “Одговорности на ревизорот на ревизијата на финансиските извештаи” од овој извештај. Ние сме независни од

Друштвото во согласност со Меѓународниот кодекс на етика за професионални сметководители (вклучувајќи ги Меѓународните стандарди за независност) издаден од Одборот за меѓународни стандарди за етика на сметководители, како што е објавен во Службен Весник на Република Северна Македонија (273/2024) (“Кодекс на етика“). Ги исполнивме сите останати етички одговорности во согласност со овие барања и Кодексот на етика.

Веруваме дека ревизорските докази кои ги имаме прибавено се достатни и соодветни за да обезбедат основа за нашето мислење.

#### *Обрнување на внимание*

- Како што е наведено во белешка 2.9. кон финансиските извештаи за годината која што завршува на 31 декември 2025 година, Тековните обврски на Друштвото ги надминуваат тековните средства за износ од 303,159 илјади денари (344,793 илјади денари на 31 декември 2024 година). Според тоа, работењето на Друштвото значително зависи од можноста за добивање на континуирана финансиска поддршка од страна на банките и доверителите, како и од способноста на должниците навремено да ги измируваат долговите кон Друштвото.

- Обврнуваме внимание на белешка 36 и 37, каде Друштвото обелоденило тековни обврски за плати и придонеси во износ од 66,860 илјади денари односно 7,943 илјади денари кои се однесуваат на заостанати плати и придонеси од 2018 до 2024 година. Друштвото врши повремени и делумни исплати кон вработените, без редовност, што укажува на потенцијални проблеми со ликвидност и носи ризик од законски последици и дополнителни финансиски трошоци.

- Во текот на ревизијата беше утврдено дека друштвото не ја има исполнето законската обврска за составување и поднесување на завршна сметка, како и дека нема поднесено даночен биланс за предметниот период. Ваквото постапување претставува значајно непочитување на важечката законска регулатива. Поради отсуство на завршна сметка и даночен биланс, не постои соодветна и доволна ревизорска документација врз основа на која може да се утврди вистинската и објективна состојба на финансиските извештаи, ниту пак да се изврши прецизно утврдување на обврската за данок.

Нашето мислење не е модификувано во однос на ова прашање

#### *Други информации*

Раководството е одговорно за другите информации. Другите информации се состојат од поединечниот годишен извештај за работа и поединечната годишна сметка изготвени од раководството во согласност со барањата на член 384 од Законот за трговски друштва, но не ги вклучуваат поединечните финансиски извештаи и нашиот ревизорски извештај.

Нашето мислење за поединечните финансиски извештаи не се однесува на другите информации и ние не изразуваме каква било форма на уверување во однос на нив, освен доколку поинаку експлицитно не е наведено во овој извештај.

Во врска со нашата ревизија, наша одговорност е да ги прочитаме другите информации и притоа да разгледаме дали другите информации се материјално неконзистентни со поединечните финансиски извештаи или нашето знаење, прибавено во ревизијата, или поинаку, произлегува дека е материјално погрешно прикажани.

Ако врз основа на нашата извршена работа, ние заклучиме дека има материјално погрешно прикажување во поединечниот годишен извештај за работа и поединечната годишна сметка, од нас се бара да известиме за овој факт.

До датумот на овој ревизорски извештај, поединечната годишна сметка не беше доставена до Централниот регистар на РСМ, согласно тоа, не бевме во можност да ја разгледаме и да оцениме нејзината конзистентност со финансиските извештаи.

#### *Клучни ревизорски прашања*

Клучни ревизорски прашања се оние прашања кои, според нашето професионално расудување, беа од најголемо значење во нашата ревизија на финансиските извештаи за тековниот период. Овие прашања беа разгледани во контекст на нашата ревизија на финансиските извештаи во целина и во формирањето на нашето мислење за нив и ние не обезбедуваме посебно мислење за овие прашања. Покрај прашањето што е опишано во делот Основа за мислење со резерва, ние утврдивме дека прашањата што се опишани подолу се клучни ревизорски прашања кои треба да се комуницирани во нашиот извештај.

#### **Клучно ревизорски прашање**

#### **Како нашата ревизија одговори на клучното ревизорско прашање**

<p><b>Признавање на приходи од спонзорства</b></p> <p>Приходите од спонзорства претставуваат значаен дел од вкупните приходи на Друштвото. Овие приходи произлегуваат од договори со спонзори кои често содржат повеќе обврски за извршување, како што се рекламирање, брендирање и други маркетинг активности, кои се реализираат во текот на одреден временски период.</p> <p>Поради комплексноста на договорите и потребата од соодветна распределба на приходите по периоди, постои ризик дека приходите не се признаени во согласност со економската суштина на трансакциите.</p> <p>Дополнително, одредени договори може да содржат варијабилни компоненти (бонуси врз основа на перформанси), што бара значајни проценки од страна на раководството.</p>	<p>Разбирање и оценка на дизајнот и имплементацијата на релевантните интерни контроли поврзани со процесот на склучување и евидентирање на договори со спонзори.</p> <p>Преглед на значајни договори со спонзори со цел да се идентификуваат обврските за извршување и условите за признавање на приход</p> <p>Проценка дали приходите се признаени во соодветниот период, во согласност со условите од договорите.</p> <p>Тестирање на примероци од трансакции и усогласување со придружна документација.</p> <p>Проценка на разумноста на направените проценки од страна на раководството, особено во делот на варијабилните приходи</p> <p>Аналитички процедури за споредба на приходите со претходни периоди и буџети</p>

#### *Одговорност на раководството и оние кои се задолжени за управувањето за поединечните финансиски извештаи*

Раководството е одговорно за подготвувањето и објективното презентирање на поединечните финансиски извештаи во согласност со Сметководствените стандарди применливи во Република Северна Македонија, за таква внатрешна контрола каква што раководството утврдува дека е неопходна за да се овозможи подготовка на финансиски извештаи кои се ослободени од материјално погрешно прикажување, било да е резултатот на измама или грешка.

При подготвувањето на поединечните финансиски извештаи, раководството е одговорно за проценка на способноста на Друштвото да продолжи под претпоставката на континуитет, обелоденувајќи, кога е применливо, прашања поврзани со континуитетот и користење на

ECOVIS International is a Swiss association. Each Ecovis member firm is an independent legal entity in its own country and is only liable for its own acts or omissions, not those of any other entity. ECOVIS Audit Macedonia is a member firm of ECOVIS International.

сметководствената основа на континуитет, освен ако раководството или има намера да го ликвидира или да го прекине работењето или нема друга реална алтернатива освен да го стори тоа.

Оние кои се задолжени за управувањето се одговорни за надгледување на процесот на финансиско известување на Друштвото.

#### *Одговорност на ревизорот за ревизијата на поединечните финансиски извештаи*

Нашите цели се да стекнеме разумно уверување за тоа дали финансиските извештаи како целина се ослободени од материјално погрешно прикажување, било како резултат на измама или грешка, и да издадеме ревизорски извештај кој го вклучува нашето мислење. Разумно уверување е високо ниво на уверување, но не е гаранција дека ревизијата спроведена во согласност со МСР секогаш ќе открие материјално погрешно прикажување кога тоа постои. Погрешните прикажувања може да произлезат од измама или грешка и се сметаат за материјални ако, поединечно или во вкупен износ, од нив може разумно да се очекува да влијаат на економските одлуки на корисниците донесени врз основа на овие поединечни финансиски извештаи.

Како дел од ревизијата во согласност со МСР, применуваме професионално расудување и одржуваме професионален скептицизам во текот на ревизијата. Ние, исто така:

- Ги идентификуваме и проценуваме ризиците од материјално погрешно прикажување во финансиските извештаи, без разлика дали се резултат на измама или грешка, дизајнираме и извршуваме ревизорски процедури кои одговараат на тие ризици и прибавуваме ревизорски докази кои се доволни и соодветни да обезбедиме основа за нашето ревизорско мислење. Ризиците од неоткривање на материјално погрешно прикажување како резултат на измама е повисок од ризикот како резултат на грешка, бидејќи измамата може да вклучи заговор, фалсификување, намерни пропусти, лажни прикажувања или заобиколување на внатрешната контрола.
- Стекнуваме разбирање за внатрешната контрола која е значајна за ревизијата со цел да дизајнираме ревизорски процедури соодветни на околностите, но не со цел за изразување на мислење за ефективноста на внатрешната контрола на Друштвото.
- Ја оценуваме соодветноста на користените сметководствени политики и разумноста на сметководствените проценки и поврзаните обелоденувања направени од страна на раководството.
- Донесуваме заклучок за соодветноста на применетата претпоставка за континуитет како сметководствена основа од страна на раководството и врз основа на прибавените ревизорски докази дали постои материјална неизвесност поврзана со настани или услови кои можат да предизвикаат значаен сомнеж во можноста Друштвото да продолжи да работи под претпоставката на континуитет. Доколку заклучиме дека постои материјална неизвесност, тогаш е потребно да обрнеме внимание во нашиот ревизорски извештај на поврзаните обелоденувања во поединечните финансиски извештаи или доколку таквите обелоденувања се несоодветни, да го модификуваме нашето мислење. Нашите заклучоци се засновани на ревизорските докази прибавени до датумот на нашето ревизорско мислење. Меѓутоа, идни настани или услови може да предизвикаат Друштвото да престане да работи според претпоставката на континуитет.
- Ја оценуваме севкупната презентација, структура и содржина на поединечните финансиски извештаи, вклучувајќи ги обелоденувањата и дали поединечните финансиски извештаи ги претставуваат основните трансакции и настани на начин кој постигнува објективна презентација.

Комунициравме со оние кои се задолжени за управување, меѓу другото, и за планираниот опсег и временскиот распоред на ревизијата и за значајните наоди од ревизијата, вклучувајќи ги евентуалните значајни недостатоци на внатрешната контрола што ги идентификувавме во текот на нашата ревизија.

Ние, исто така, обезбедуваме изјава за оние кои се задолжени за управувањето дека сме усогласени со релевантните етички барања во однос на независноста и комуницираме со нив за сите односи и други прашања за кои разумно може да се смета дека влијаат на нашата независност, и, онаму каде е применливо, активностите преземени за елиминирање на законите или применетите заштитни мерки.

Од прашањата за кои е комуницирано со оние кои се задолжени за управувањето, ние носиме заклучок за оние прашања кои се од најголемо значење за ревизијата на финансиските извештаи во тековниот период и поради тоа се сметаат за клучни ревизорски прашања. Ние ги опишуваме овие прашања во нашиот ревизорски извештај освен доколку законот или регулативата исклучува можност за јавна објава за прашањето или кога, во екстремно ретки ситуации, сме заклучиле дека за прашањето не треба да биде известно во нашиот извештај, поради негативните последици од кои разумно би се очекувало да ги надминат користите за јавниот интерес од таквото комуницирање.

#### *Извештај за други правни и регулативни барања*

Како што е наведено во пасусот Други информации, Раководството на Друштвото е одговорно за изготвување на годишен извештај за работењето на Друштвото за 2025 година, во согласност со член 384 од Законот за трговски друштва. Наша одговорност е да изразиме мислење за конзистентноста на годишниот извештај, со историските финансиски информации објавени во годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Друштвото со состојба на и за годината која завршува на 31 декември 2025, во согласност со барањата на член 34, став 1, точка (д) од Законот за ревизија.

До датумот на овој ревизорски извештај, поединечната годишна сметка не беше доставена до Централниот регистар на РСМ, согласно тоа, не бевме во можност да ја разгледаме и да оцениме конзистентноста на годишниот извештај, со историските финансиски информации објавени во годишната сметка и ревидираните финансиски извештаи на Друштвото со состојба на и за годината која завршува на 31 декември 2025.

Партнер на ангажманот за ревизија што резултира со овој извештај на независниот ревизор е Тина Нешовска

Друштво за ревизија  
ЕКОВИС АУДИТ МАКЕДОНИЈА ДОО  
Управител  
Кирил Андоновски

17.03.2026 година


**ECOVIS®**  
**AUDIT MACEDONIA**  
 Друштво за ревизија  
**ЕКОВИС АУДИТ МАКЕДОНИЈА**  
 ДОО Скопје

Овластен Ревизор,  
Тина Нешовска



РЕВИЗОРСКИ ИЗВЕШТАЈ		
ДАТУМ	ОЗНАКА	БРОЈ
17.03.2026	Т.Н.	05-4/8

**ФИНАНСИСКИ ПРЕГЛЕД ОД СТРАНА НА РАКОВОДСТВОТО (ИЗВЕШТАЈ НА ДИРЕКТОРИТЕ)**

Во текот на 2025 година, ФК ВАРДАР АД СКОПЈЕ работеше во согласност со утврдените стратешки цели на Клубот, кои се засноваат пред сè на развој на младински категории и создавање на стабилен тим кој ќе може успешно да се натпреварува во Првата лига организирана од страна на ФФМ, а со тоа и излез во Европа. Тенденцијата на Клубот за оваа натпреварувачка година е обезбедување на настап во Европа и успешно претставување во Прва Лига.

Друштвото во периодот од 01.01.2025 до 31.12.2025 година, вкупните свои активности ги насочи кон оставување на основната и стратешка цел на клубот преку одржување на ликвидност со поддршка од главните спонзори.

И во 2025 година, ФК ВАРДАР АД СКОПЈЕ, очекува поддршка од главните спонзори и финансиери, во остварување на зацртаните цели на клубот, во проширување на својата основна дејност, постигнување на подобри економски резултати и одржување на финансиската ликвидност и стабилност на Клубот.

Фудбалски Клуб ВАРДАР АД Скопје  
Извршен директор,

Миленко Неделковски



**ИЗВЕШТАЈ ЗА СЕОПФАТНА ДОБИВКА**  
 За годината што завршува на 31 декември 2025  
 (во илјади Денари)

	Белешка	2025	2024
<b>Приходи</b>			
Приходи од продажба на влезници	3		
Приходи од спонзорство и реклама	4	-	-
Приходи од преноси во радио-дифузна мрежа	5		
Приходи од комерцијални активности	6	196,865	30,748
Приходи од УЕФА за солидарност и награди	7		
Останати оперативни приходи	8	1,110	-
<b>Вкупни приходи</b>		<b>197,975</b>	<b>30,748</b>
<b>Расходи</b>			
Трошоци за продажбата и материјални трошоци	9	1,325	-
Трошоци за надоместоци на вработени	10	113,941	13,977
Депрецијација, амортизација и обезвреднување	11	2,915	-
Останати трошоци од оперативно работење	12	78,218	-
Нето резултат од купување/продажба на играчи	13		
Добивка (загуба) од продажба на основни средства	14		
Финансиски приходи(расходи)-нето	15	(42,150)	-
Неоперативни приходи (расходи)-нето	16		
<b>Вкупно расходи</b>		<b>154,249</b>	<b>13,977</b>
<b>Добивка (загуба) пред оданочување</b>		<b>43,726</b>	<b>16,771</b>
Данок на добивка (на непризнати расходи)	17	1,500	1,677
<b>Добивка (загуба) за годината по оданочување</b>		<b>42,226</b>	<b>15,094</b>
Дивиденди			
Добивка(загуба) по дивиденди			
Останата сеопфатна добивка			
<b>Вкупна сеопфатна добивка</b>		<b>42,226</b>	<b>15,094</b>

*Белешките кон финансиските извештаи се интегрален дел од овие финансиски извештаи*

Овие финансиски извештаи во име на АД ФК ВАРДАР се усвоени од ОД и се потпишани од:

Извршен директор,  
 Миленко Неделковски



ИЗВЕШТАЈ ЗА ФИНАНСИСКАТА СОСТОЈБА  
 На 31 декември 2025  
 (во илјади Денари)

	Белешка	2025	2024
<b>Тековни средства</b>			
Пари и парични еквиваленти	18	3,375	14,248
Побарувања од трансфери на играчи	19	-	-
Побарувања од членки на групацијата и поврзани субјекти	20	-	303
Други побарувања	21	215	31,990
Даночни средства	22	-	885
Залихи	23	-	-
Останати тековни средства	24	-	22
<b>Вкупно тековни средства</b>		<b>3,590</b>	<b>47,447</b>
<b>Не-тековни средства</b>			
Недвижности, постројки и опрема	25	6,067	3,293
Нематеријални средства	26	-	-
Побарувања од трансфери на играчи	27	-	-
Побарувања од членки на групацијата и поврзани субјекти	28	-	-
Даночни средства	29	-	-
Долгорочни финансиски вложувања	30	-	-
Останати не-тековни средства	31	-	-
<b>Вкупно не-тековни средства</b>		<b>6,067</b>	<b>3,293</b>
<b>Вкупно средства</b>		<b>9,657</b>	<b>50,740</b>
<b>Тековни обврски</b>			
Пречекорувања на сметки во банки	32	-	-
Тековни обврски за позајмици и кредити	33	184,327	170,781
Обврски за трансфер на играчи	34	-	-
Обврски кон групацијата и поврзани субјекти	35	-	-
Обврски кон вработените	36	67,838	139,770
Обврски за даноци и придонеси кон вработени	37	8,424	7,223
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди-ПВР	38	-	-
Други обврски за даноци	39	-	2,625
Краткорочни исправки	40	-	-
Останати тековни обврски	41	51,635	75,134
<b>Вкупно тековни обврски</b>		<b>312,224</b>	<b>395,533</b>
<b>Нетекковни обврски</b>			
Обврски за долгорочни позајмици и кредити	42		
Долгорочни обврски за трансфери на играчи	43		
Долгорочни обврски кон групацијата и поврзани субјекти	44		
Долгорочни обврски кон вработените	45		

Фудбалски клуб ВАРДАР АД

Долгорочни обврски за даноци и придонеси кон вработени	46			
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди-ПВР	47		-	-
Други долгорочни обврски за даноци	48			
Долгорочни исправки	49			
Останати нетековни обврски	50			
<b>Вкупно нетековни обврски</b>			-	
<b>Нето средства/обврски</b>			<b>(302,567)</b>	<b>(344,793)</b>
<b>Акционерска главнина</b>	51			
Оснивачки капитал			1,538	1,538
Законска резерва			1,000	1,000
Останати резерви			512	512
Акумулирана добивка (загуба)			(305,617)	(347,843)
<b>Вкупно акционерска главнина</b>			<b>(302,567)</b>	<b>(344,793)</b>

*Бележките кон финансиските извештаи се интегрален дел од овие финансиски извештаи.*

Овие финансиски извештаи во име на АД ФК ВАРДАР се усвоени од ОД и потпишани ед:

Извршен директор,  
Миленко Иеделковски



ИЗВЕШТАЈ ЗА ПРОМЕНИТЕ ВО АКЦИОНЕРСКАТА ГЛАВНИНА  
За годината што завршува на 31 декември 2025  
(Во илјади Денари)

за период		01.01. до 31.12.2025		(во илјада денари)		
ОПИС		Акционерски капитал (удели)	Резерви	Акумулирана Добивка	Акумулирана Загуба	ВКУПНО
Почетно салдо	01.01.2025	1,538	1,512	(347,843)	-	(344,793)
Нова емисија		-	-	-	-	0
Добивки и загуби непризанени во билансот на успех		-	-	-	-	0
Корекција на акумулирана добивка		-	-	42,226	-	42,226
Откуп на сопствени акции (удели)		-	-	-	-	0
Нето добивка (загуба) за финансиската година		-	-	0	-	0
<b>Салдо на</b>	<b>31.12.2025</b>	<b>1,538</b>	<b>1,512</b>	<b>(305,617)</b>	<b>-</b>	<b>(302,567)</b>

*Белешките кон финансиските извештаи претставуваат составен дел на овие финансиски извештаи.*

Овие финансиски извештаи во име на Друштвото се усвоени од ОД и потпишани од:

Извршен директор,

Миленко Неделковски



## ИЗВЕШТАЈ ЗА ПАРИЧНИТЕ ТЕКОВИ

За годината што завршува на 31 декември 2025

(Во илјади Денари)

	31.12.2025	31.12.2024
<b>Парични текови од оперативни активности</b>		
Добивка пред оданочување	43,726	16,771
Данок на добивка	(1,500)	(1,677)
<i>Корекции за:</i>		
Амортизација		
Оштетување на основни средства		
Капитална (добивка)/загуба од продажба на основни средства		
Приход од камати		
(Пораст)/опаѓање на побарувања и други побарувања	32,984	(30,748)
Пораст/(опаѓање на обврски кон добавувачи останати обврски)	(83,309)	15,654
Платена камата		
<b>Нето готовина од оперативни активности</b>	<b>(51,825)</b>	<b>(16,771)</b>
<b>Парични текови од вложувачки (инвестициони) активности</b>		
-Готовински прилив од продажба на регистрирани играчи		
-Готовински одлив од купување регистрирани играчи и останати вработени и ангажирани лица		
-Готовински прилив од продажба на основни и нематеријални средства		
-Готовински одлив од набавка на основни и нематеријални средства	(2,774)	
-Готовински приливи (одливи) од останати вложувачки активности		
<b>Парични приливи(одливи) од вложувачки (инвестициони) активности</b>	<b>(2,774)</b>	
<b>Парични текови од финансиски активности</b>		
-Готовински прилив од заеми од акционери и поврзани субјекти		
-Готовински одлив по заеми од акционери и поврзани субјекти		
-Готовински прилив од заеми од финансиски институции		
-Готовински одлив од заеми од финансиски институции		
-Готовински прилив од зголемување на акционерски капитал		
-Готовински одлив од исплата на дивиденди на акционерите		
-Готовински приливи (одливи) од финансиски активности по други основи		
<b>Парични приливи (одливи) од финансиски активности</b>		
<b>Останати готовински приливи (одливи)</b>		
<b>Нето пораст/ (опаѓање) на пари и парични еквиваленти</b>	<b>(10,873)</b>	<b>0</b>
<b>Пари и парични еквиваленти на почеток на годината</b>	<b>14,248</b>	<b>14,248</b>
<b>Пари и парични активности на крајот на годината</b>	<b>3,375</b>	<b>14,248</b>

*Белешките кон финансиските извештаи  
претставуваат составен дел на овие финансиски извештаи.*

Овие финансиски извештаи во име на Друштвото се усвоени од ОД и потпишани од:

Извршен директор  
Миленко Недељковски



БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

1. ОСНОВАЊЕ И ДЕЈНОСТ

АД ФК ВАРДАР (во понатамошниот текст “Друштвото”) е акционерско друштво со формирано на 11.01.2012 година во Централниот Регистер на Република Македонија

Основна дејност на Друштвото спред НКД (Номенклатура на дејности) е Дејности на спортските клубови, шифра (93.12)

На датумот на билансот на состојба, Друштвото има 23 вработени и \_\_\_\_\_ ангажирани лица со договор на дело и/или друг вид на договор.

Цели на Друштвото

Друштвото е формирано со цел да го зголеми професионализмот и да врши промоција и постојано подобрување на стандардите на фудбалот во АД Фудбалски клуб ФК ВАРДАР, со посебна грижа за тренинг и обука на младинските категории во Клубот.

Раководство:

Одбор на директори:

Извршен директор на Клубот е Г-дин Миленко Неделковски.

1. Миленко Неделковски, Извршен член на одбор на директори од Скопје
2. Владо Петроски, Неизвршен член на одбор на директори од Скопје
3. Александар Кузманоски, Неизвршен член на одбор на директори од Прилеп
4. Мартин Гелев, Неизвршен член на одбор на директори од Скопје
5. Борче Крстовски – Илијоски, Неизвршен член на одбор на директори од Штип

Обврски на Друштвото како лиценцен апликант

Со оглед на фактот што правото за барател на лиценца за учество на натпревари во организација на УЕФА врз основа на Договор бр. му е пренесено на Друштвото од Здружението ФК ВАРДАР тоа треба да обезбеди:

- сите играчи да бидат регистрирани во Фудбалската Федерација на Македонија, а доколку се работи за професионални играчи да склучи со нив работен договор во писмена форма;
- сите обештетувања платени за играчите настанати поради договорите или правни обврски и сите приходи настанати од продажбата на влезниците да бидат посебно евидентирани во трговските книги и искажани во финансиските извештаи на Друштвото;
- да превземе одговорност за фудбалскиот тим составен од регистрирани играчи кои учествуваат во домашните и меѓународните натпреварувања;
- Друштвото задолжително и ги доставува на Фудбалската Федерација на Македонија (давател на лиценца) сите неопходни информации и документи релевантни за докажување во постапката за лиценцирање (спортски, инфра-структурни, персонално-административни и финансиски прашања.)

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2025**

**Постапка на лиценцирање**

Во 2024 година АД Фудбалскиот клуб ВАРДАР, во улога на барател на лиценца ја започна процедурата за лиценцирање при Фудбалска Федерација на Македонија за натпревари во организација на УЕФА. Како барател на лиценца, Друштвото е обврзано да обезбеди документација предвидена со Правилникот за лиценцирање на клубовите за натпреварувањата во организација на УЕФА.

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ**

**2.1. Основи за подготовка и презентација на финансиските извештаи**

Друштвото ја води својата сметководствена евиденција и ги подготвува своите финансиски извештаи во согласност со одредбите од Законот за трговски друштва на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија” бр.28/04, 84/05, 25/07, 87/08....88/15) и Правилникот за водење сметководство (“Службен весник на Република Македонија” бр.159/2009, 164/2010 и 107/2011.) Според овој Правилник, сметководствените стандарди кои се применуваат во Република Македонија се Меѓународните сметководствени стандарди (МСС) и Меѓународните стандарди за финансиско известување (МСФИ) од 2009 година утврдени од Одборот за Меѓународни сметководствени стандарди (ИАСБ.)

Финансиските извештаи на Друштвото се прикажани во илјади македонски Денари. Денарот претставува официјална валута на известување во Република Македонија.

**2.2. Консолидирани финансиски извештаи**

Според одредбите на Правилникот за лиценцирање на клубовите од прва лига при Фудбалската федерација на Македонија за натпреварувањата во организација на УЕФА, консолидирани финансиски извештаи се финансиски извештаи на група, презентирани како еден ентитет.

**2.3. Признавање на приходите**

Друштвото остварува приходи од спонзорство, продажба на влезници за натпревари и друго. Приходите се евидентирани нето од одобрените попусти и данокот на додадена вредност.

**2.4. Износи искажани во странска валута**

Трансакциите настанати во странска валута се искажани во македонски Денари (“Денари”) со примена на официјалните курсеви на Народна Банка на Република Македонија кои важат на денот на трансакцијата.

Средствата и обврските кои гласат на странска валута се искажуваат во Денари со примена на официјалните курсеви кои важат на денот на составувањето на Извештајот за финансиската состојба.

Нето позитивните и негативните курсни разлики кои произлегуваат од претварањето на износите во странска валута, се вклучени во Извештајот за сѐопфатната добивка во периодот кога тие настануваат.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2025**

**2. ПРЕГЛЕД НА ЗНАЧАЈНИ СМЕТКОВОДСТВЕНИ ПОЛИТИКИ**

**2.5. Недвижности, постројки и опрема (нетековни средства)**

Нетековните средства се евидентираат врз основа на набавната вредност при купувањето или стекнувањето.

Во Друштвото се применуваат следните годишни стапки на амортизација:

Применети годишни стапки	2025
Компјутери	25%
Моторни возила	15%
Мебел и опрема	10% - 20%

**2.6. Данок на добивка**

Трошокот за данок на добивка за известувачкиот период претставува збир на тековниот и одложен данок на добивка.

**Тековен данок на добивка**

Во периодот помеѓу 01.01.2009 заклучно со 31.12.2013 година, тековниот данок на добивка по стапка од 10% се плаќаше на износот на дистрибуираната добивка за дивиденди на правни лица – нерезиденти и на физички лица, како и на непризнаените трошоци за даночни цели, корегирани за даночниот кредит и други даночни ослободувања. Во текот на 2014 година беше донесен нов закон за данокот на добивка применлив за даночните периоди почнувајќи од 1.1.2014, а кој важи и за 2024 година, според кој основа за пресметка и плаќање на тековниот данок на добивка по стапка од 10% претставува добавката пред оданочување утврдена во Извештајот за сеопфатна добивка, корегирани за одредени помалку искажани приходи и непризнаени трошоци за даночни цели, даночниот кредит како и други даночни ослободувања. Правните субјекти можат да ги употребат даночните загуби утврдени во тековниот период било за надомест на платениот данок во рамки на одреден период за надомест или пак за намалување или елиминирање на даночната обврска за наредните периоди.

**Одложен данок на добивка**

Одложен данок на добивка се утврдува со примена на методот на обврски во Извештајот за финансиската состојба за сите временни разлики кои се јавуваат помеѓу даночната основа на средствата и обврските и нивната сметководствена вредност во финансиските извештаи. Стапката на данок на добивка на денот на Извештајот за финансиската состојба се употребува за утврдување на одложените даночни средства и обврски.

Одложените даночни обврски се признаваат за сите оданочиви временни разлики. Одложени даночни средства се признаваат за одбитните временни разлики и ефектите од даночните загуби се пренесуваат во обем во којшто постои веројатност дека ќе се оствари оданочива добивка со цел да се овозможи одбитните временни разлики и пренесените даночни загуби да бидат искористени.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2025**

**2.7. Пари и парични еквиваленти**

Пари и парични еквиваленти на Друштвото се состојат од готовина во благајна, денарски и девизни депозити по видување.

**2.8. Директни трошоци за стекнување регистрација на играчот (ТРАНСФЕРИ)**

Опфаќаат плаќања на трети страни за купување на регистрација на играчот, без било какви трошоци за сопствен развој или други пресметани трошоци. Трошоците треба да вклучат:

- a) Износ на трансферот кој треба да се плати за обезбедување на регистрацијата;
- b) Даночи за обврската за трансфер;
- c) Други директни трошоци за стекнување на регистрација на играчот (плаќања на агенти за услугите кон клубот, правни услуги, компензациони плаќања за тренинг и развој на млади играчи во согласност со ФИФА и/или домашни правила за трансфери и други директни трошоци поврзани со трансферот.)

Трошоците / приходите од трансфери на играчи се евидентираат во Извештајот за сѐопфатна добивка за тековната година.

**2.9. Претпоставка за континуитет (going concern concept)**

Тековните обврски на Друштвото ги надминуваат тековните средства за износ од 303,159 илјади денари (344,793 илјади денари на 31 декември 2024 година). Според тоа, работењето на Друштвото значително зависи од можноста за добивање на континуирана финансиска поддршка од страна на банките и доверителите, како и од способноста на должниците навремено да ги измируваат долговите кон Друштвото.

**2.10. Контролна страна**

Друштвото не е контролирано од страна на друг ентитет, ниту директно ниту индиректно.

**2.11. Трансакции со поврзани субјекти**

Однос со поврзани субјекти се јавува доколку едниот субјект демонстрира контрола врз другиот субјект или поседува исклучително влијание во одлуките за финансиските и оперативните одлуки на другиот субјект.

Трансакциите со поврзани субјекти претставуваат трансфери на средства или обврски помеѓу поврзаните субјекти, без разлика дали е вредноста платена.

**2.12. Средства под хипотека и/или залога и рестрикција на користење на други средства**

Средства дадени под хипотека се недвижности (земјиште и згради) дадени со цел да се осигура враќањето на долгот (кредитот) добиен од банка/и или други правни лица.

Средство дадено под залог е движно средство дадено под залог со цел да се осигура враќањето на долгот (краткорочен кредит, позајмица) добиен од банка/банки или други правни лица.

Средството под хипотека и средството под залог заемодавачот ги поседува до исменот на измирување на долгот. Доколку заемопримачот не го врати долгот според предвидените услови, средството под хипотека и средството под залог преминуваат во негова трајна сопственост.

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
31 декември 2025

Рестрикција врз користење на средство може да се однесува на средства на жиро сметка/и во банка/и што се блокирани и не можат да се користат до измирување на долгот. При тоа, сите приливи што доаѓаат на сметката/сметките се користат за измирување на обврската.

Друштвото нема дадено средства под хипотека или залог, ниту пак има /нема средства за кои има утврдено рестрикција во нивно користење.

**3. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЖБА НА ВЛЕЗНИЦИ**

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Продажба на влезници-државни натпревари		
Продажба на влезници-УЕФА клубски натпревари		
Продажба на влезници-сезонски билети		
Продажба на влезници-членарина		
Продажба на влезници-пријателски натпревари		

**4. ПРИХОДИ ОД СПОНЗОРСТВА И РЕКЛАМИ**

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Спонзорства и реклами-производни компании		
Спонзорства и реклами-главен спонзор		
Спонзорства и реклами-спонзор на стадион*		
Спонзорства и реклами-билборди и рекламни паноа		
Спонзорства и реклами-останати		

**5. ПРИХОДИ ОД ПРЕНОСИ ВО РАДИО-ДИФУЗНА МРЕЖА (ТВ, Радио, Интернет)**

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Приходи од преноси во радио-дифузна мрежа-Државен шампионат		
Приходи од преноси во радио-дифузна мрежа- други натпреварувања		

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

6. ПРИХОДИ ОД КОМЕРЦИЈАЛНО РАБОТЕЊЕ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Приходи од комерцијално работење-државен шампионат		
Приходи од комерцијално работење-трговија	196,865	30,748
Приходи од комерцијално работење-користење објекти кога на нив не се одржуваат натпревари		
	<u>196,865</u>	<u>30,748</u>

7. ПРИХОДИ ОД УЕФА НАТПРЕВАРИ ЗА СОЛИДАРНОСТ И НАГРАДИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Приходи од УЕФА натпревари- радиодифузни преноси, комерцијални и награди		
Приходи од УЕФА натпревари- за солидарност		
Приходи од УЕФА –за солидарност и награди, кога не можат да се разграничат		
	<u>                    </u>	<u>                    </u>

8. ОСТАНАТИ ПРИХОДИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Субвенции, донации и други износи -добиени од ФФМ		
Субвенции, донации и други износи -добиени од државни или општински органи		
Донации- добиени од неповрзани страни		
Приходи од активности што не се поврзани со фудбалот		
Приходи од исклучителни настани		
Останати оперативни приходи /што не можат да се разграничат	1,110	
	<u>1,110</u>	<u>                    </u>

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

9. ТРОШОЦИ ЗА ПРОДАЖБА И МАТЕРИЈАЛНИ ТРОШОЦИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Трошоци за продажба	1,325	
Трошоци за канцелариски материјали		
Трошоци за одржување хигиена		
Други материјални трошоци		
	<u>1,325</u>	<u></u>

10. ТРОШОЦИ ЗА НАДОМЕСТОЦИ НА  
ВРАБОТЕНИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Нето плати за вработени – играчи	113,941	13,977
Надоместоци за ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) - играчи		
Придонеси, даноци и други надоместоци за вработени и ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) - играчи		
Останати трошоци за вработени и ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – играчи (отпремнини, јубилејни награди, регрес за год. одмор)		
<b>(I) Вкупно плати и надоместоци за вработени и ангажирани лица – играчи</b>	<u>113,941</u>	<u>13,977</u>
Нето плати за вработени – останати		
Надоместоци за ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) - останати		
Придонеси, даноци и други надоместоци за вработени и ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) - останати		
Останати трошоци за вработени и ангажирани лица (со договор на дело, авторски права итн.) – останати (отпремнини, јубилејни награди, регрес за год. одмор)		
<b>(II) Вкупно плати и надоместоци за вработени -останати</b>	<u></u>	<u></u>
<b>ВКУПНО (I)+(II)</b>	<u>113,941</u>	<u>13,977</u>

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

11. ТРОШОЦИ ЗА АМОРТИЗАЦИЈА, ДЕПРЕЦИЈАЦИЈА  
И ОБЕЗВРЕДНУВАЊЕ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Депрецијација на основни (материјални) средства	2,915	
Амортизација на нематеријални средства (софтвер, патенти, лиценци итн.)		
Обезвреднување на материјални средства		
Обезвреднување на нематеријални средства (софтвер, патенти, лиценци итн.)		
	<u>2,915</u>	

12. ДРУГИ ТРОШОЦИ ОД ОПЕРАТИВНО РАБОТЕЊЕ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Трошоци за одржување натпревари*		
Трошоци за спонзорство и реклама		
Трошоци за комерцијални активности		
Трошоци за објекти и опрема		
Трошоци за активности што не се поврзани со фудбал		
Трошоци за исклучителни настани		
Останати оперативни трошоци што не можат да се разграничат	78,218	
	<u>78,218</u>	

13. НЕТО ПРИХОДИ (РАСХОДИ) ОД  
КУПУВАЊЕ /ПРОДАВАЊЕ ИГРАЧИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Добивка од нематеријални фиксни средства дадени на располагање (регистрација на играчи)		
Загуба од нематеријални фиксни средства дадени на располагање (регистрација на играчи)		
Трошок за купување на регистрација на играчи (вклучувајќи и провизии - трошоци за агенти и отстапување)		
Приход од регистрација на играчи дадени на располагање (вклучително и приход од отстапување)		

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

14. КАПИТАЛНА ДОБИВКА (ЗАГУБА)  
ОД ПРОДАЖБА НА МАТЕРИЈАЛНИ И  
НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Капитална добивка од продажба на материјални средства (основни)		
Капитална загуба од продажба на нематеријални средства (софтвер, патенти, лиценци итн.)		

15. ФИНАНСИСКИ ПРИХОДИ (ТРОШОЦИ)-НЕТО

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Трошоци од камати	(28,190)	
Приходи од камати	2,267	
Позитивни курсни разлики	69	
Негативни курсни разлики	(186)	
Останати финансиски приходи	68,190	
	42,150	

16. НЕТО-НЕОПЕРАТИВНИ ПРИХОДИ (ТРОШОЦИ)

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Останати неоперативни приходи		
Останати неоперативни трошоци		

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

17. ДАНОК НА ДОБИВКА (НЕПРИЗНАТИ РАСХОДИ)

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Добивка (загуба) пред оданочување	43,726	16,771
Данок по даночна стапка од 10% (2023: 10%)	(1,500)	(1,677)
Данок на непризнати расходи		
	<u>42,226</u>	<u>15,094</u>

Според измените на Законот за данок на добивка што се применуваат од 2009 година што се применуваат и во 2025 година, данок на добивка се пресметува единствено на непризнати расходи.

Во текот на 2014 година беше донесен нов закон за данокот на добивка применлив за даночните периоди почнувајќи од 01 јануари 2014, според кој основа за пресметка и плаќање на тековниот данок на добивка по стапка од 10% претставува добивката пред оданочување утврдена во Извештајот за сеопфатна добивка, коригирана за одредени помалку искажани приходи и непризнаени трошоци за даночни цели, даночниот кредит како и други даночни ослободувања.

18. ПАРИ И ПАРИЧНИ ЕКВИВАЛЕНТИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Парични средства во банки (МКД)	3,375	14,248
Парични средства во банки (девизи)		
Парични средства во каса (МКД)		
Парични средства во каса (девизи)		
	<u>3,375</u>	<u>14,248</u>

19. ПОБАРУВАЊА ОД ТРАНСФЕРИ НА ИГРАЧИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Побарувања од трансфери на играчи		
	<u>          </u>	<u>          </u>

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

20. ПОБАРУВАЊА ОД ЧЛЕНКИ НА ГРУПАЦИЈА И  
ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Побарувања од членки на групацијата*		303
Побарувања од поврзани субјекти		
		303

21. ПОБАРУВАЊА ОД КУПУВАЧИ И  
ДРУГИ ПОБАРУВАЊА

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Побарување од купувачи	215	30,933
Други побарувања*		747
АВР		310
	215	31,990

22. ДАНОЧНИ СРЕДСТВА

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Побарување за повеќе платен ДДВ		885
Побарување за ДД		
Побарување за персонален данок		
		885

23. ЗАЛИХИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Залихи на материјали		
Залихи на ситен инвентар		
Ситен инвентар во употреба		
Исправка вредност на ситен инвентар во употреба		
Залиха на трговска стока		

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

24. ОСТАНАТИ ТЕКОВНИ СРЕДСТВА

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Останати тековни средства		22
		<u>22</u>

25. НЕДВИЖНОСТИ, ПОСТРОЈКИ, ОПРЕМА

	Во илјади Денари				
	Постројки и опрема	Алат, погонски и канцеларски инвентар	Останати материјални средства	Инвестиции во тек	ВКУПНО
<b>Набавна вредност</b>					
Состојба, 01 јануари 2025	3,727	619	7,710	0	12,056
Нови набавки	834	4,285	218	352	5,689
Превземени нето средства (Бел.2.13)					
Донација					
Продажба/расходување					
<b>Состојба, 31 декември 2025</b>	<b>4,561</b>	<b>4,904</b>	<b>7,928</b>	<b>352</b>	<b>17,745</b>
<b>Акумулирана депрецијација</b>					
Состојба, 01 јануари 2025	(2,415)	(375)	(5,973)	0	(8,763)
Тековна амортизација	(912)	(435)	(7,515)		(8,862)
Намалување (отуѓување, расход)			5,947		5,947
<b>Состојба, 31 декември 2025</b>	<b>(3,328)</b>	<b>(809)</b>	<b>(7,540)</b>	<b>0</b>	<b>(8,763)</b>
<b>Сметководствена вредност на 31 декември 2025</b>	<b>1,234</b>	<b>4,094</b>	<b>388</b>	<b>352</b>	<b>6,067</b>

Друштвото нема дадено средства под хипотека или залог

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

26. НЕМАТЕРИЈАЛНИ СРЕДСТВА

	Во илјади Денари	
	Нематеријални средства	ВКУПНО
<b>Набавна вредност</b>		
Состојба, 01 јануари 2025	13	13
Нови набавки		
Превземени средства нето (Бел.2.13)		
Донација		
Продажба/трансфер		
<b>Состојба, 31 декември 2025</b>	<b>13</b>	<b>13</b>
<b>Акумулирана амортизација</b>		
Состојба, 01 јануари 2025	(13)	(13)
Трошок за периодот		
<b>Состојба, 31 декември 2025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Сметководствена вредност на 31 декември 2025</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Друштвото нема дадено средства под хипотека или залог, ниту пак има средства за кои има утврдено рестрикција во нивно користење.

27. ДОЛГОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА ОД ТРАНСФЕР НА ИГРАЧИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Долгорочно побарување од трансфер на играчи		

28. ДОЛГОРОЧНИ ПОБАРУВАЊА ОД ЧЛЕНКИ НА ГРУПАЦИЈАТА И ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Долгорочни побарувања од членки на Групацијата		
Долгорочни побарувања од поврзани субјекти		

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

29. ДОЛГОРОЧНИ ДАНОЧНИ ПОБАРУВАЊА  
(ДАНОЧНИ СРЕДСТВА)

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Долгорочни даночни средства		

30. ДОЛГОРОЧНИ ФИНАНСИСКИ ВЛОЖУВАЊА

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Вложување во подружница/ придружно прет.		
Вложување во хартии од вредност расположиви за продажба		
Останати вложувања		

31. ОСТАНАТИ НЕТЕКОВНИ СРЕДСТВА

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Останати нетековни средства		

32. ПРЕЧЕКОРУВАЊА НА СМЕТКИ ВО БАНКИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Тековна обврска за пречекорување на сметки во банки (кредитни картички, дозволен лимит итн.)		

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

33. ТЕКОВНИ ОБВРСКИ ЗА ПОЗАЈМИЦИ И КРЕДИТИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Тековни обврски за заеми и кредити*	184,327	170,781
	<u>184,327</u>	<u>170,781</u>

34. ТЕКОВНИ ОБВРСКИ ЗА ТРАНСФЕРИ НА ИГРАЧИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Тековна обврска за трансфери на играчи		

35. ТЕКОВНИ ОБВРСКИ КОН ЧЛЕНКИ НА ГРУПАЦИЈА И ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Тековна обврска кон членки на Групацијата и кон поврзани субјекти		

36. ТЕКОВНИ ОБВРСКИ КОН ВРАБОТЕНИТЕ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Тековни обврски кон вработените за нето плати -играчи	67,838	139,770
Тековни обврски кон вработените за нето плата-останати		
Тековни обврски кон ангажирани лица (со договор на дело, авторски договор итн.) за надоместоци		
	<u>67,838</u>	<u>139,770</u>

37. ТЕКОВНИ ОБВРСКИ ЗА ДАНОЦИ И ПРИДОНЕСИ ОД ПЛАТА

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Обврска за даноци на плата за вработени-играчи	8,424	7,223
Обврска за даноци на плата за вработени-останати		
Обврска за даноци на надоместоци за ангажирани лица (со договор на дело, авторски договор итн.)		
Обврски за придонеси за плати		
	<u>8,424</u>	<u>7,223</u>

38. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ НА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ-ПВР

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди-ПВР		
	<u></u>	<u></u>

39. ДРУГИ ОБВРСКИ ЗА ДАНОЦИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Тековни обврски за даноци		2,625
	<u></u>	<u>2,625</u>

40. КРАТКОРОЧНИ (ТЕКОВНИ) ИСПРАВКИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Обврски за тековни исправки		
	<u></u>	<u></u>

41. ДРУГИ ТЕКОВНИ ОБВРСКИ

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Други тековни обврски*	51,635	75,134
	<u>51,635</u>	<u>75,134</u>

42. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ ЗА ПОЗАЈМИЦИ И КРЕДИТИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Обврска за долгорочни кредити од банки:		
-		
-		
Обврска за долгорочни позајмици од:		
-		
-		
	<u></u>	<u></u>

43. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ ЗА ТРАНСФЕРИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Долгорочна обврска за трансфер на играчи		
	<u></u>	<u></u>

44. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ КОН ЧЛЕНКИ  
НА ГРУПАЦИЈА И ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Долгорочна обврска кон членки на Групацијата		
Долгорочна обврска кон поврзани субјекти		
	<u></u>	<u></u>

45. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ КОН ВРАБОТЕНИ

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Долгорочни обврски кон вработени-играчи за нето плати		
Долгорочни обврски кон вработени-останати за нето плати		
Долгорочни обврски кон ангажирани лица (со договор на дело, авторски договор итн.) за надоместоци		

46. ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ ЗА ДАНОЦИ И ПРИДОНЕСИ  
ЗА ПЛАТИ НА ВРАБОТЕНИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Долгорочни обврски за даноци и придонеси за плати на вработени-играчи		
Долгорочни обврски за даноци и придонеси за плати на вработени-останати		
Долгорочни обврски за даноци на надоместоци за ангажирани лица (со договор на дело, авторски договор итн.)		

47. ОДЛОЖЕНО ПЛАЌАЊЕ НА ТРОШОЦИ И ПРИХОДИ НА ИДНИТЕ ПЕРИОДИ-  
ПВР

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Одложено плаќање на трошоци и приходи на идните периоди-ПВР – по основ на добиена финанс. помош од државата	0	0

48. ОСТАНАТИ ДОЛГОРОЧНИ ОБВРСКИ ЗА ДАНОЦИ

АД ФК ВАРДАР

БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ  
31 декември 2025

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Долгорочна обврски за даноци		

49. ДОЛГОРОЧНИ ИСПРАВКИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Долгорочни исправки		

50. ДРУГИ НЕТЕКОВНИ ОБВРСКИ

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
Други нетековни обврски		

51. СОПСТВЕНИЧКА ГЛАВНИНА

Акционерски капитал(Уплатен)

Акционерскиот капитал(уплатен) на Друштвото изнесува 25,000 ЕУР односно Ден 1,537,509 на ден на основање, со вкупен број на акции 25000 со поединечна номинална вредност од ЕУР 1/акција ( Ден 61,5/акција).

Акционер	Акции Денари	Акции ЕУР	% во акционерска главнина
ЗДРУЖЕНИЕ ЗА ПРОМОЦИЈА НА СПОРТСКИ АКТИВНОСТИ 35 ГОДИНИ ВАРДАРЦИ	230,629	3,750	17%
ATILLA BIJEN JALILI	1,306,880	21,250	83%
Вкупно:	1,537,509	25,000	100%

Законска (задолжителна) резерва

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
31 декември 2025

Законската (задолжителна) резерва е регулирана со одредбите на Законот за трговски друштва. Законска обврска на Друштвото е да формира задолжителен фонд со издвојување 5% од остварената добивка во годината, сè до моментот додека не достигне 10% од основната главнина. Доколку законската резерва не достигнала 10% од основната главнина, истата може да се користи само за покривање на загуби. Износот на законската резерва над законскиот минимум од 10%, може да се користи за исплата на дивиденда доколку за тоа се донесе одлука од страна на акционерското собрание.

**52. УПРАВУВАЊЕ СО ФИНАНСИСКИ РИЗИК**

Кредитен ризик

Основните финансиски средства на Друштвото се побарувањата, депозити во банки и готовина што ја претставува максималната експонираност на Друштвото на кредитен ризик во однос на финансиските средства.

Даночен ризик

Предмет на даночна контрола може да биде книговодствената евиденција на друштвата ретроактивно до 5 години и истата може да резултира во дополнителни обврски по основ на даноци. Раководството на Друштвото нема сознанија за било какви дополнителни околности кои можат да создадат потенцијални материјални обврски во тој поглед.

**53. ТРАНСАКЦИИ СО ПОВРЗАНИ СУБЈЕКТИ**

Друштвото остварува трансакции со поврзани субјекти во нормалниот тек на работењето под услови кои не се разликуваат значително од условите кои им се нудат на неповрзаните субјекти. Трансакциите со поврзаните субјекти за годините што завршуваат на 31 декември 2025 година се прикажани како што следи:

	Во илјади Денари	
	31 декември 2025	31 декември 2024
-Побарувања		
-Обврски		
-Продажби		
-Набавки		
-		
-Побарувања		
-Обврски		
-Продажби		
-Набавки		
-		
-Побарувања		
-Обврски		
-Продажби		
-Набавки		
-		

**БЕЛЕШКИ КОН ФИНАНСИСКИТЕ ИЗВЕШТАИ**  
**31 декември 2025**

**54. НЕИЗВЕСНИ ОБВРСКИ**

Документацијата на Друштвото не била предмет на даночна контрола за 2025 година од страна на надлежните даночни власти. Дополнителни даноци и други давачки што можат да произлезат од такви контроли, во овој момент не можат со сигурност да се предвидат.

**55. НАСТАНИ ПОСЛЕ БИЛАНСОТ НА СОСТОЈБА**

Друштвото нема регистрирано настани после билансот на состојба.

**56. ДРУГИ ОБЕЛОДЕНУВАЊА**

